**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30 11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново»**

21.11.2019 года 10:00

 с. Симоново

**Председательствующий: Малышева С.В. -** председатель Симоновского сельского Совета народных депутатов

**Секретарь: Лысых Т.А. -** специалист 1 категории администрации Симоновского сельсовета.

**Присутствовали:** (список прилагается)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О проекте решения Симоновского сельского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30 11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново»

**СЛУШАЛИ:**

Малышева С.В. - председатель Симоновского сельского Совета народных депутатов:

Уважаемые участники публичных слушаний!

Публичные слушания по проекту решения Симоновского сельского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново» (в ред. от 19.08.2016 г. № 206, от 18.11.2016 г. № 231), проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Уставом муниципального образования Симоновский сельсовет, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Симоновский сельсовет Шимановского района, Решением Симоновского сельского Совета народных депутатов от 18.10.2019 года № 122 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30 11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново».

Решение о проведении публичных слушаний и проект изменений в правила землепользования и застройки обнародованы на доске объявлений администрации Симоновского сельсовета Шимановского района.

Участниками слушаний являются депутаты Симоновского сельского Совета народных депутатов, специалисты учреждений, расположенных на территории Симоновского сельсовета Шимановского района, жители с.Симоново и официально приглашенные лица. Все участники слушаний обладают равными правами.

Публичные слушания проводятся в связи с внесением изменений в правила землепользования и застройки села Симоново в связи с приведением данных правил в соответствие с нормативно правовыми актами Российской Федерации, Амурской области, Шимановского района и Симоновского сельсовета.

Разрешите публичные слушания объявить открытыми.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Савватеева М.Е. – глава Симоновского сельсовета

 Ознакомила присутствующих с проектом решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30 11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново» (в ред. от 19.08.2016 г. № 206, от 18.11.2016 г. № 231):

- наименование решения изложить в следующей редакции:

 «Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Симоновский сельсовет Шимановского района Амурской области»;

 - текстовую часть правил изложить в новой редакции согласно приложению (внести изменения в правила, установить территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения правил землепользования и застройки и порядок внесения в него изменений).

 Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Симоновский сельсовет Шимановского района Амурской области в новой редакции разработаны администрацией Симоновского сельсовета Шимановского района.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проект решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново»
2. Направить проект решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново» Симоновскому сельскому Совету народных депутатов для рассмотрения.
3. Разместить заключение публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново» на официальном сайте администрации Симоновского сельсовета Шимановского района в сети интернет http://www.simonovo.shimraion.ru/

Председательствующий: С.В.Малышева

Секретарь: Т.А.Лысых

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново»**

21.11.2019г

Заслушав и обсудив проект решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново», участники публичных слушаний

**рекомендуют:**

1. Одобрить проект решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново».
2. Направить проект решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново» Симоновскому сельскому Совету народных депутатов для рассмотрения.
3. Разместить заключение публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Симоновского сельского Совета народных депутатов от 30.11.2010 года № 103 «Об утверждении правил землепользования и застройки села Симоново» на официальном сайте администрации Симоновского сельсовета Шимановского района в сети интернет http://www.simonovo.shimraion.ru/